

piano strutturale intercomunale
Variante Generale al Piano Strutturale d'Area
statuto del territorio
territorio urbanizzato, ambiti di paesaggio locali e riferimenti statutari per le UTOE
modificata a seguito dell'esame delle osservazioni

UFFICIO DI PIANO
Coordinamento politico
Sindaco Comune di Piombino
Francesco Ferrari
Assessore con deleghe all'urbanistica
Giuliano Pandi

Sindaco Comune di Campiglia M.ma
Alberta Ticciati

PROGETTO URBANISTICO
Riccardo Luca Brecci - coordinatore
Roberto Farina
Andrea Giraldi
Antonio Costantini
Diego Pelattiero
Luca Agostini

STUDI GEOLOGICI
Massimo Fariti

STUDI IDROLOGICO-IDRAULICI
Tiziano Stavano

STUDI AGRONOMICI
Gian Luca Galli
Andrea Fedi

STUDI AMBIENTALI
Maurizio Bacci
Stefano Coni

ASPETTI SOCIOECONOMICI
Claudio Salvatici
Daniele Mirani

ASPETTI GIURIDICI
Giacomo Muraca

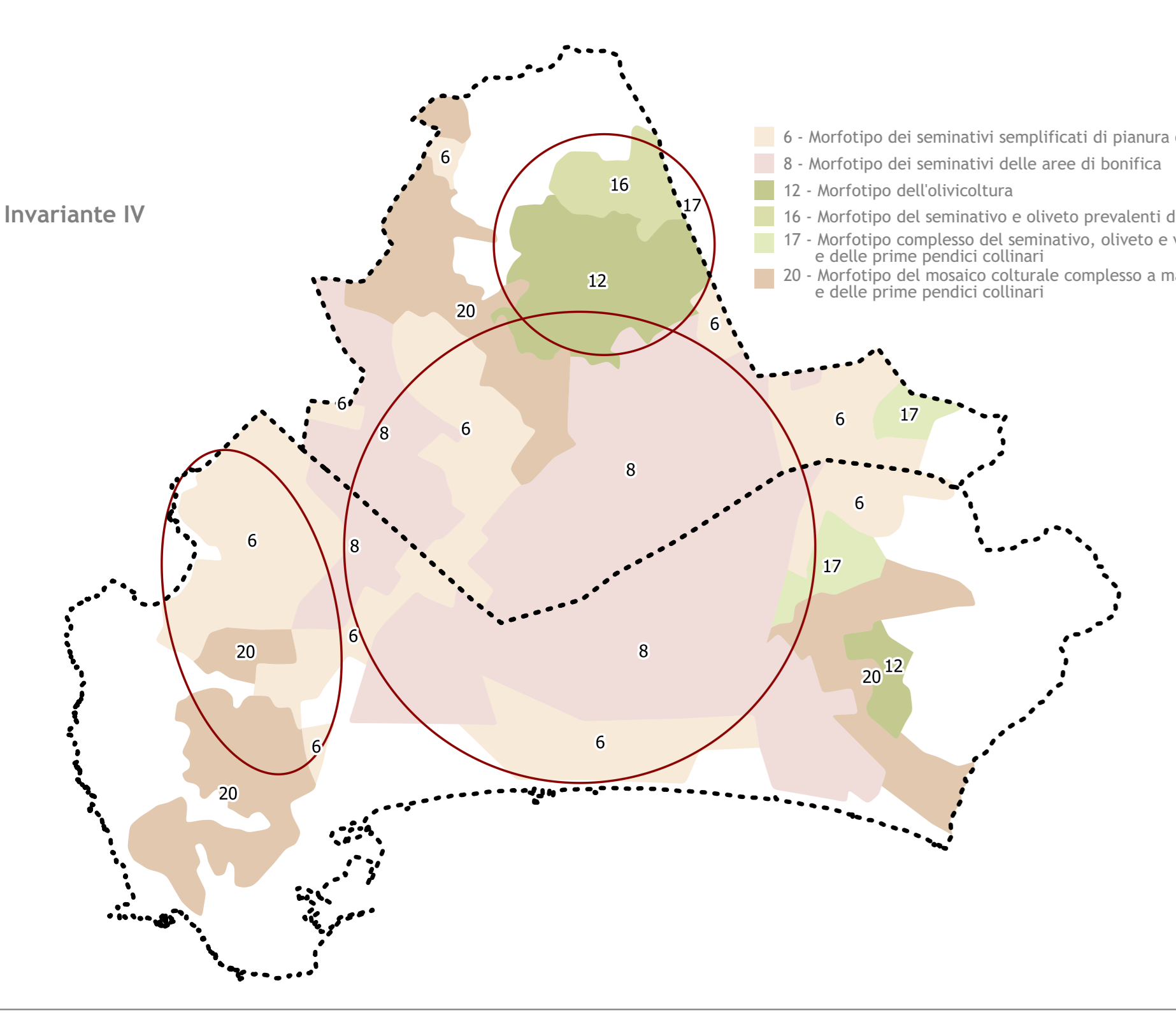
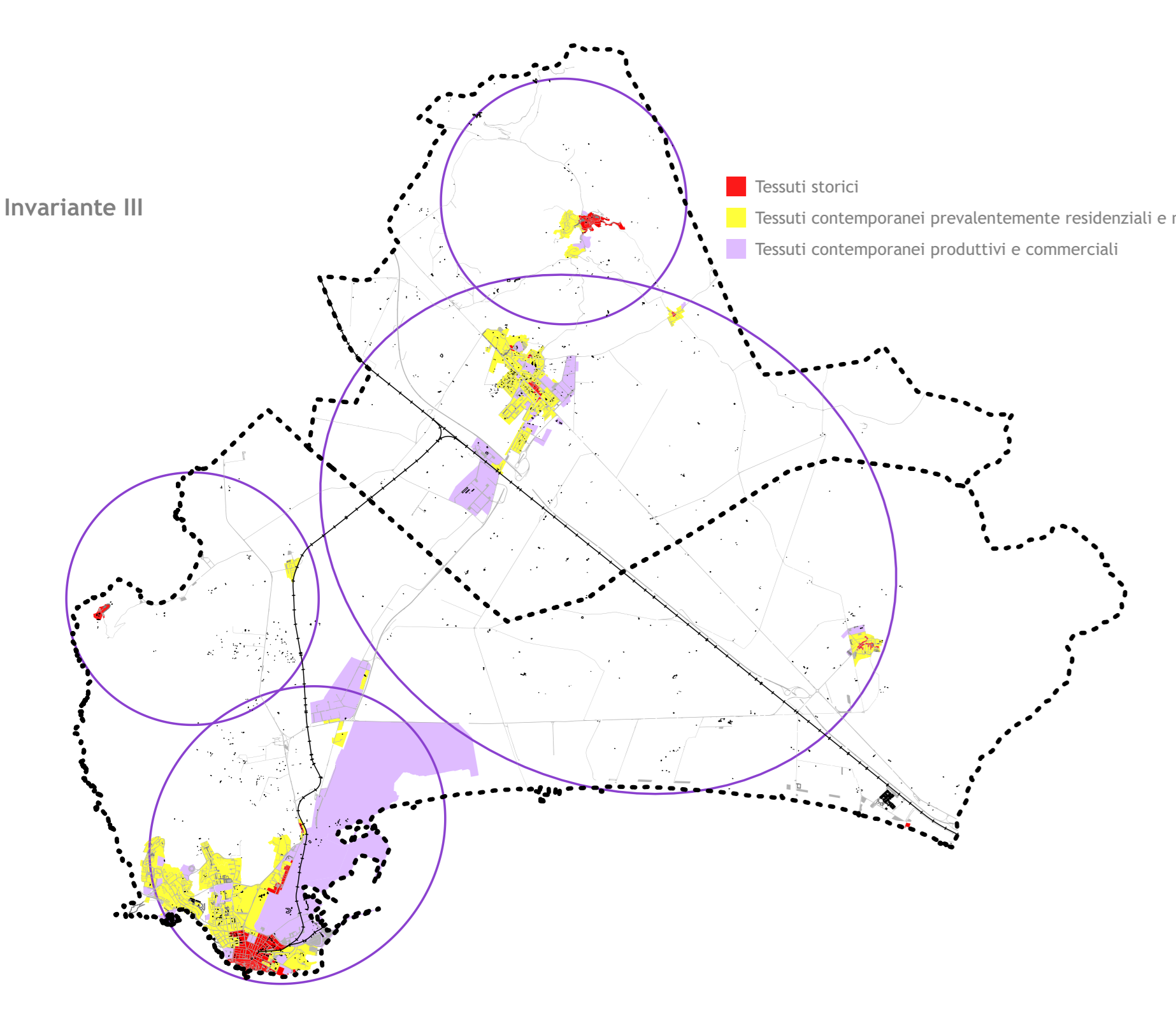
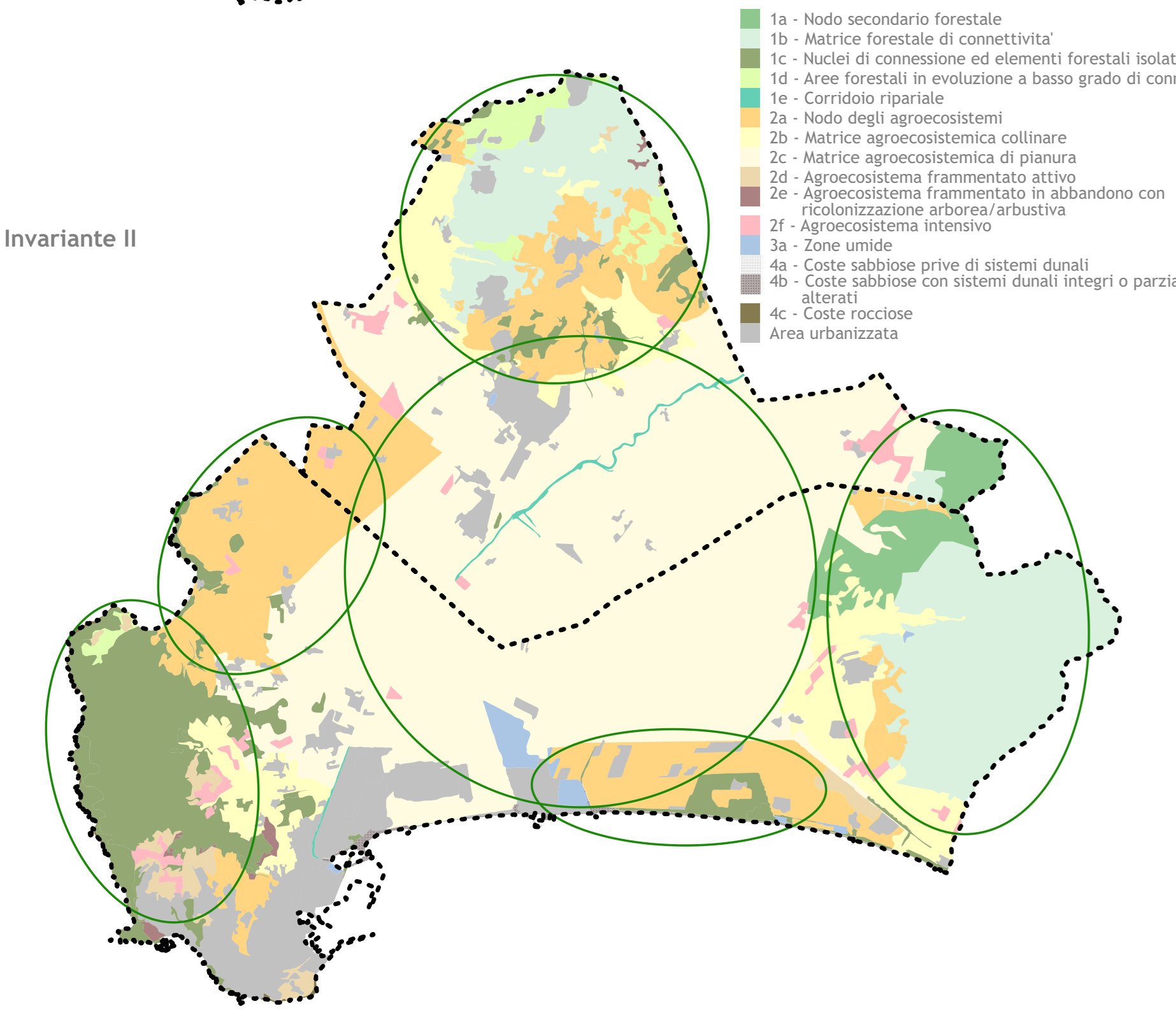
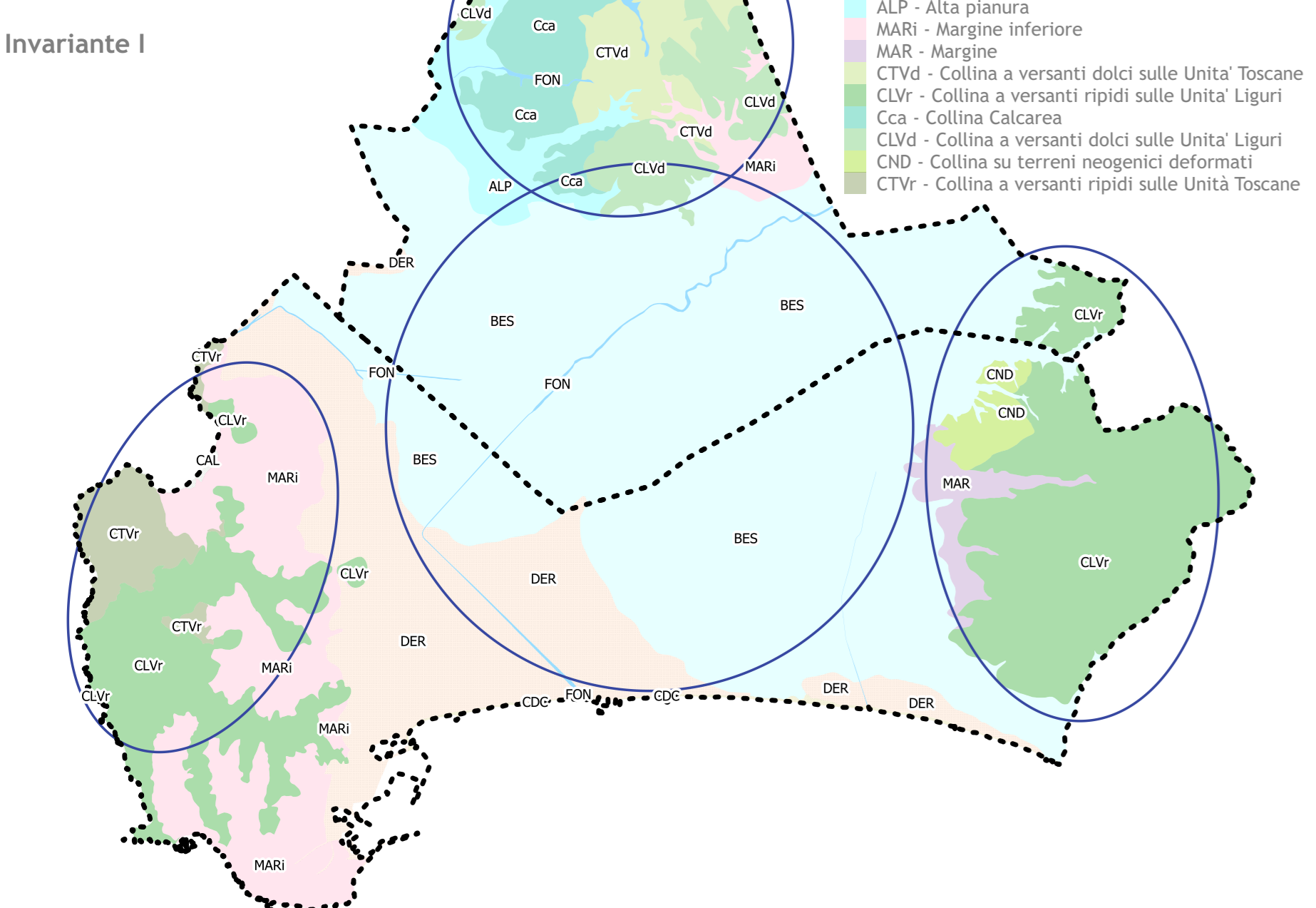
VAS E VALUTAZIONE DI INCIDENZA
Margherita Equizi
Andrea Luciani

Coordinamento tecnico
Responsabile Ufficio di Piano
Salvatore Sasso
Responsabile del Procedimento
Annalisa Giorgetti
Responsabile coordinamento VAS
Laura Pesenti

Collaboratori
Marianosara Mezzacapa
Mario Ferrari
Valerio Buonaccorsi

GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE
Paola Menegatti

Riferimenti statutari per l'individuazione delle UTOE e per le relative strategie
(Art. 20 della Disciplina del Piano)



- LEGENDA**
- confine comunale
 - reticolo idrografico Ir 79/2012
 - territorio urbanizzato
- STRUTTURA INSEDIATIVA STORICA**
- centri e nuclei storici
 - lessuti storici
 - beni architettonici art. 13 Digs 42/2004
 - ambiti di pertinenza dei centri storici
 - linea ferroviaria
 - percorsi fondativi (PIT-PPR)
 - assi storici principali
 - altri percorsi
- MORFOTIPI DELLE URBANIZZAZIONI CONTEMPORANEE**
- Tessuti urbani a prevalente funzione residenziale e mista
- TR1 Tessuto ad isolati chiusi o semichiusi
 - TR2 Tessuto ad isolati aperti o lotti residenziali isolati
 - TR3 Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali
 - TR4 Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali di edilizia pianificata
 - TR6 Tessuto a tipologie miste caratterizzati dalla compresenza di attività secondarie e terziarie, sia produttive e commerciali che direzionali e residenziali
 - TR7 Tessuto sfrangiato a margine
- Tessuti extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista
- TR10 Campagna abitata
 - TR12 Piccoli agglomerati extraurbani
- Tessuti della città produttiva e specialistica
- TPS1 Tessuto produttivo lineare
 - TPS2 Tessuto a piattaforme produttive, commerciali, direzionali
 - TPS3 Insule specializzate
- principali ambiti delle aree caratterizzate da degrado
- AMBITI FLUVIALI**
- Corsi d'acqua principali
 - Ambiti di pertinenza fluviale
- AMBITI DI PAESAGGIO LOCALI**
- Pianura del Cornia
 - Pianura e fascia costiera occidentali
 - Fascia costiera orientale
 - Collina di Campiglia
 - Collina di Montioni
 - Promontorio di Piombino

