



piano strutturale intercomunale
Varianze Generali al Piano Strutturale d'Area
statuto del territorio - invariants strutturali
il carattere policentrico e reticolare
dei sistemi insediativi, urbani e
infrastrutturali

UFFICIO DI PIANO
Coordinamento politico
Sindaco Comune di Piombino
Francesco Ferrari
Assessore con deleghe all'urbanistica
Gianluigi Palombi
Sindaco Comune di Campiglia M.ma
Alberta Ticcianti

PROGETTO URBANISTICO
Riccardo Luca Brevetti - coordinatore
Roberto Farina
Andrea Girardi
Antonio Costantini
Diego Pelattieri
Luca Agostini

STUDI GEOLOGICI
Massimo Fariti

STUDI IDROLOGICO-IDRAULICI
Tiziano Stalano

STUDI AGRONOMICI
Responsabile Ufficio di Piano
Salvatore Sasso
Responsabile del Procedimento
Annalisa Giorgetti

STUDI AMBIENTALI
Maurizio Bacci
Stefano Coni

ASPETTI SOCIOECONOMICI
Claudio Salvucci
Daniele Mirani

ASPETTI GIURIDICI
Giacomo Muraca

VAS E VALUTAZIONE DI INCIDENZA
Mariagrazia Equit
Andrea Sestini

Garante dell'informazione e della partecipazione
Paola Menegatti

P.02-III
1:25.000

LEGENDA

--- confine comunale

▭ territorio urbanizzato

STRUTTURA INSEDIATIVA STORICA

■ sedimi presenti al 1821 (Catasto Generale della Toscana)

■ sedimi presenti al 1954 (volo GA)

— percorsi fondativi (PIT-PPR)

— strada regia pisana (strada della principessa)

— via aurelia

— altri percorsi

MORFOTIPI DELLE URBANIZZAZIONI CONTEMPORANEE

Tessuti urbani a prevalente funzione residenziale e mista

TR1 Tessuto ad isolati chiusi o semichiusi

TR2 Tessuto ad isolati aperti o lotti residenziali isolati

TR3 Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali

TR4 Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali di edilizia pianificata

TR6 Tessuto a tipologie miste caratterizzati dalla presenza di attività secondarie e terziarie, sia produttive e commerciali che direzionali e residenziali

TR7 Tessuto sfrangiato a margine

Tessuti extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista

TR10 Campagna abitata

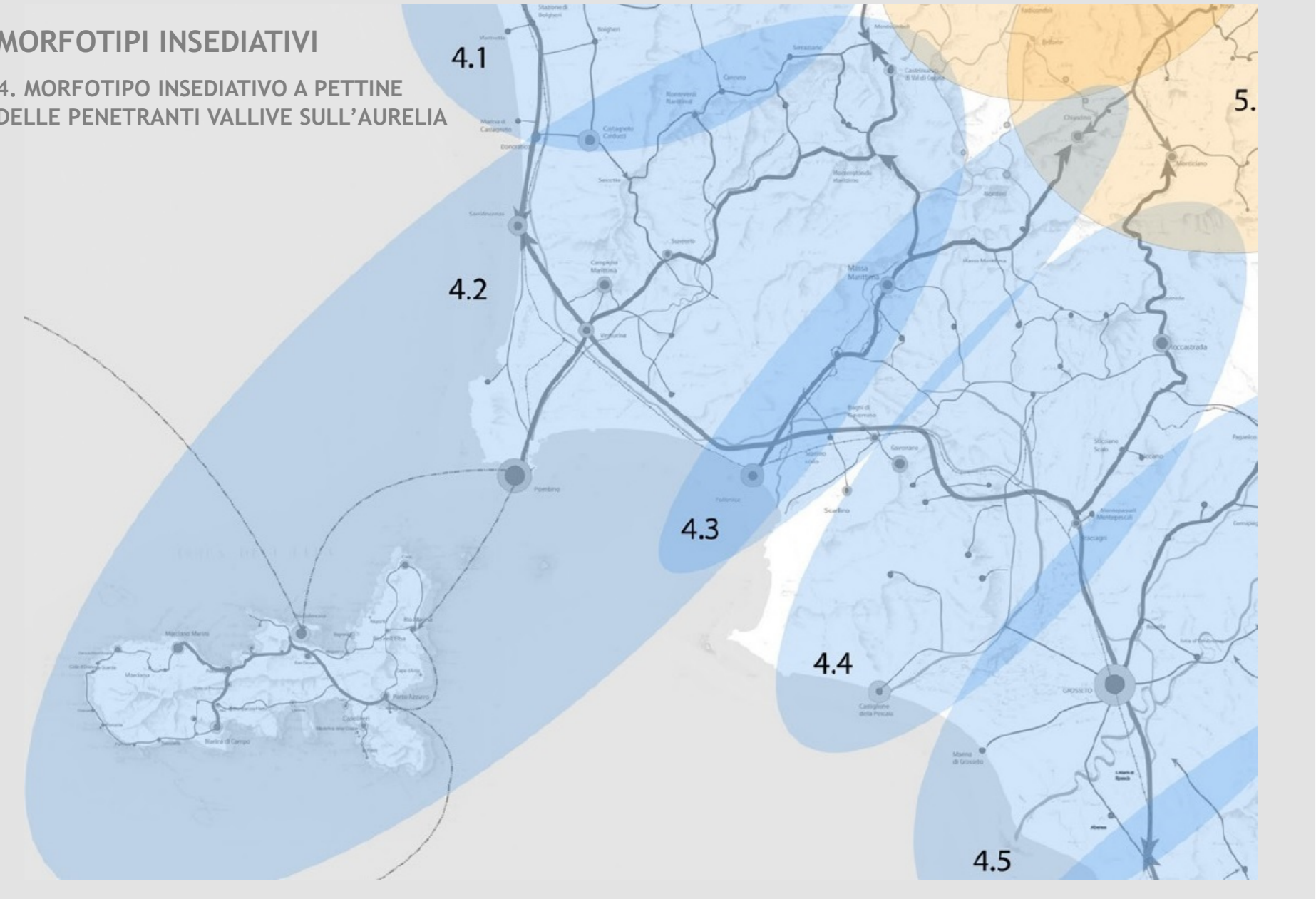
TR12 Piccoli agglomerati extraurbani

Tessuti della città produttiva e specialistica

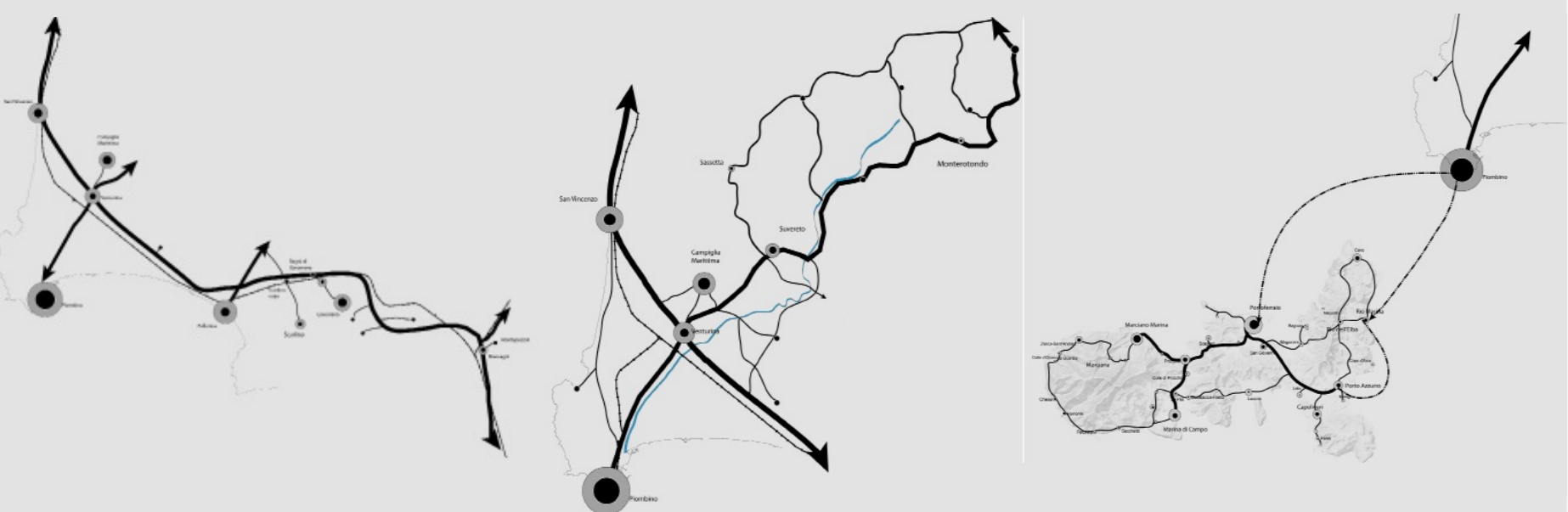
TPS1 Tessuto produttivo lineare

TPS2 Tessuto a piattaforme produttive, commerciali, direzionali

TPS3 Insole specializzate



4.2 Val di Cornia e isola d'Elba - Figure componenti:



Il corridoio infrastrutturale sub-costiero dell'Aurelia
Il sistema a pettine dei centri affacciati sulla piana alluvionale costiera del Cornia
La testata costiera di porto di Piombino e l'isola d'Elba

